

WOWI ERFA

# EINLADUNG

14. NOVEMBER 2024

HOTEL ADLER – PAULAS ALB, EHINGEN

## DAS VERANSTALTUNGSFORMAT

Der ERFAhrungsaustausch auf Augenhöhe, praxisnahe Informationen von unseren Fachexperten, die gemeinsame Lösungsfindung – darum geht es bei der WOWI **ERFA**. Nutzen Sie die offene Atmosphäre, um Antworten auf die aktuellen Fragestellungen und Herausforderungen Ihrer Hausverwaltung zu bekommen!

Ein positiver Nebeneffekt: In angenehmer Runde haben Sie den ganzen Tag über die Möglichkeit, Ihr persönliches berufliches Netzwerk zu erweitern.

## DAS PROGRAMM

14:15 Uhr	Eintreffen der Teilnehmer
14:45 Uhr	Begrüßung und Einführung in die Veranstaltung
15:00 Uhr	ERFA-Gespräche
16:15 Uhr	Kaffeepause (mit Snacks)
16:45 Uhr	ERFA-Gespräche
18:00 Uhr	Abendessen
ca. 20:30 Uhr	Ende der Veranstaltung

**Der Ablauf kurz erklärt:** Insgesamt bieten wir Ihnen zwei Themen an. Die Teilnehmer-/innen werden vorab in zwei Gruppen eingeteilt. Grundsätzlich dauert ein ERFA-Gespräch 1 Stunde und 15 Minuten. Im Anschluss wechseln die Fachexperten die Gruppenräume.



## THEMEN UND FACHEXPERTEN



### **Der Verwalter und die Gemeinschaft: Bestellung, Abberufung und Verwaltervertrag**

*Inhalte: Die (Wieder-)Bestellung als Verwalter ist ein grundsätzlich erwünschter und ständig wiederkehrender Vorgang. Was zu beachten ist, damit dieser Vorgang rechtlich fundiert und praktisch reibungslos vonstatten geht, wird im Seminar besprochen. Erörtert werden auch nötige, nützliche oder schädliche Inhalte des Verwaltervertrags und wie sich dieser zur Bestellung verhält. So manche Bestellung erweist sich später als lästiger „Klotz am Bein“ eines Verwaltungsunternehmens, den man gerne vorzeitig abstreifen möchte. Im Seminar wird aufgezeigt, wie man im Wege einer sorgfältig vorbereiteten Amtsniederlegung unliebsam gewordener Verwaltungen mit einem überschaubaren Risiko loswerden kann.*

Dr. David Greiner, Rechtsanwalt, Tübingen



### **Optimieren Sie Ihren Verwalteralltag!**

*Inhalte: Prozessoptimierung, Kosten- und Zeitersparnis durch mehr Effizienz, zufriedenerer Eigentümer erhalten*

Helena Schwarz, Product Managerin etg24 GmbH, aktive Verwalterin, Studienabschluss Immobilienmanagement

## TEILNAHMEBESTÄTIGUNG

Für die Teilnahme an dieser Veranstaltung stellen wir im Nachgang eine **Teilnahmebestätigung** gemäß § 34c Abs. 2a GewO i. V. mit § 15b Abs. 1 MaBV für Wohnimmobilienverwalter über bis zu **1 Stunde und 15 Minuten** aus.

**VERBINDLICHE ANMELDUNG (MAX. 2 PERSONEN PRO UNTERNEHMEN)**

Ihre Anmeldung nehmen wir gerne online unter <https://ekb-energie.de/wowi-erfa/> entgegen.

**Anmeldeschluss ist Mittwoch, 6. November 2024.**

Wir freuen uns auf Sie!

Zur Anmeldung



**Anfahrt und Parken:** Die Veranstaltung findet im Hotel Adler – Paulas Alb, Hauptstraße 116, 89584 Ehingen statt. Direkt am Hotel gibt es Parkmöglichkeiten. Sollten diese belegt sein, gibt es auf dem Parkplatz „Viehmarkt“, Am Viehmarkt 10, 89584 Ehingen (2 Gehminuten vom Hotel entfernt) weitere Parkmöglichkeiten.

**Teilnahme- und Stornierungsbedingungen:** Die Veranstaltung ist für Sie kostenfrei. Aufgrund der begrenzten Teilnehmerzahl werden die Anmeldungen nach der Reihenfolge ihres Eingangs berücksichtigt. Unter Umständen kann die Veranstaltung vor dem Anmeldeschluss ausgebucht sein. Jeder Teilnehmer nimmt an jeder Gesprächsrunde teil. Sollten Sie trotz Anmeldung nicht persönlich teilnehmen können, müssen wir Ihnen leider bei Stornierung ab dem 7. November 2024 eine Kostenpauschale in Höhe von 75,- Euro inkl. MwSt. in Rechnung stellen. Gerne akzeptieren wir ohne zusätzliche Kosten eine Ersatzperson. Absagen haben ausschließlich schriftlich per E-Mail zu erfolgen. Wird die Mindestteilnehmerzahl nicht erreicht oder ist die Durchführung der Veranstaltung auf Grund höherer Gewalt oder sonstiger außergewöhnlicher Umstände (z. B. behördliche Vorgaben) nicht möglich, so behalten wir uns die Absage oder Verschiebung der Veranstaltung vor. Außerdem behalten wir uns bei kurzfristigen Verhinderungen des Referenten vor, einen Ersatzreferenten einzusetzen bzw. die Veranstaltung zu verschieben oder abzusagen.

**Datenschutzhinweise:** Wir weisen Sie darauf hin, dass auf der Veranstaltung Foto- und Filmaufnahmen angefertigt werden. Mit der Anmeldung geben Sie Ihr Einverständnis, dass etwaige Aufnahmen, auf denen Sie erkennbar sind, von uns für die Veröffentlichung genutzt werden dürfen. Mit Ihrer Anmeldung willigen Sie der Erhebung und Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten gemäß Art. 6 I 1 a DSGVO zu Abwicklungs- und Abrechnungszwecken ein. Sofern eingewilligt, werden darüber hinaus die übermittelten Daten zwecks Übersendung von fachlichen Informationen und Veranstaltungshinweisen von den Veranstaltern gespeichert. Eine diesbezüglich erteilte Einwilligung kann jederzeit mit Wirkung für die Zukunft per E-Mail ([marketing@ekb-energie.de](mailto:marketing@ekb-energie.de)) widerrufen werden. Mit Ihrer Anmeldung bestätigen Sie uns außerdem, dass Sie bei der Weitergabe von personenbezogenen Daten Dritter die datenschutzrechtlichen Anforderungen hierfür eingehalten haben. Wir weisen Sie darauf hin, dass von den Veranstaltern ein Teilnehmerverzeichnis erstellt wird. Mit der Anmeldung geben Sie Ihr Einverständnis zur Aufnahme ins Teilnehmerverzeichnis. Weitere Informationen zum Datenschutz finden Sie unter: [EKB GmbH](#) | [etg24 GmbH](#) | [VDIV-INCON Versicherungsmakler](#) | [METRONA GmbH & Co. KG](#) | [Verband der Immobilienverwalter Baden-Württemberg e.V.](#)

**Die Teilnahmebedingungen werden akzeptiert.**